



**THE OTTAWA HOSPITAL RESIDENCE CORPORATION
LA CORPORATION DE LA RÉSIDENCE DE L'HÔPITAL D'OTTAWA**

751 Parkdale, Ottawa, Ontario K1Y 1J7

Le 01 Juli 2018

Logement à court terme à la résidence de L'Hôpital d'Ottawa
Fiche de renseignements

La résidence de L'Hôpital d'Ottawa est un immeuble de 15 étages situé au Campus Civic, à l'angle des avenues Parkdale et Carling. Elle dispose d'environ 50 logements à court terme pour les patients et leur famille, les membres du personnel et leur famille, les chercheurs et les entrepreneurs qui viennent de l'extérieur de la ville.

Logements disponibles

Chaque logement a sa propre salle de bain, un téléviseur avec câble, un téléphone (numéro de poste de l'Hôpital; appels locaux gratuits), de la literie, des serviettes et dans certains cas, une connexion Internet et une cuisine avec vaisselle et coutellerie. Les locataires n'ont qu'à apporter leurs vêtements et leur nourriture.

Logements disponibles :

- Studio
- Appartement à une chambre à coucher
- Appartement à deux chambres à coucher
- Appartement à trois chambres à coucher

Tarifs quotidiens de base

Tarifs quotidiens de base (incluant taxes et stationnement) par nuit au **1^{er} juillet 2018** :

	Tarif quotidien	Nombre de personnes	TVH (13 %)	Stationnement du 1 ^{er} véhicule TVH 13 %	Total
Studio	71,68 \$	2	9,32 \$	12,75 \$	93,75 \$
Studio avec cuisine toute équipée	75,22 \$	2	9,78 \$	12,75 \$	97,75 \$
Une chambre à coucher	83,19 \$	2	10,81 \$	12,75 \$	106,75 \$
Deux chambres à coucher	109,74 \$	4	14,27 \$	12,75 \$	136,75 \$
Trois chambres à coucher	124,78 \$	6	16,22 \$	12,75 \$	153,75 \$

Certains locataires préfèrent louer un logement au mois. Les tarifs sont les mêmes, mais les taxes ne sont pas applicables lorsque la durée de la location est de **30 jours consécutifs ou plus**. Elles s'appliquent si le séjour est de **moins de 30 jours**.

Toll free 855-366-3082



**THE OTTAWA HOSPITAL RESIDENCE CORPORATION
LA CORPORATION DE LA RÉSIDENCE DE L'HÔPITAL D'OTTAWA**

751 Parkdale, Ottawa, Ontario K1Y 1J7

Tarifs mensuels de base (pour un mois de 30 jours)* au 1er juillet 2018

	Tarif mensuel	Nombre de personnes	<u>Par mois</u>		Total
			<u>Sous-total</u>	Stationnement du 1 ^{er} véhicule	
Une chambre à coucher	1,799 \$	2	1,799 \$	115 \$	1,914 \$
Deux chambres à coucher	2,039 \$	4	2,039 \$	115 \$	2,154 \$
Trois chambres à coucher	2,849 \$	6	2,849 \$	115 \$	2,964 \$

Vous pouvez **payer** au bureau par carte **American Express, MasterCard ou Visa, Interac, chèque ou comptant**. Le bureau est ouvert **du lundi au vendredi (sauf les jours fériés), de 10 h à 16 h**. Vous pouvez remettre un chèque pour la durée entière de la location. Les frais sont payables à l'arrivée, sauf si vous avez fourni un numéro de carte de crédit valide. Les personnes qui arrivent en dehors des heures d'ouverture doivent payer les frais au bureau la première journée ouvrable qui suit.

Si vous séjournez à la résidence pendant un mois ou plus, vous devez payer le premier mois à l'avance avant d'emménager. Le tarif mensuel est calculé au prorata du nombre de jours dans le mois en question. Le tarif variera selon le mois du séjour. Vous n'aurez **pas** à payer les jours réservés mais non utilisés. **Nous prélèverons sur votre carte de crédit tout montant non payé au moment de votre départ.**

Réservation

Pour réserver une chambre par carte de crédit, appelez au 613-761-5434 ou au **1-855-366-3082 (sans frais)**, envoyez un courriel à residence@hopitalottawa.on.ca ou envoyez une télécopie au 613-729-9210.

Arrivée

Présentez-vous au 751, avenue Parkdale. Si vous avez besoin d'aide, suivez les instructions à l'entrée.

Si vous arrivez en voiture, vous pouvez nous appeler par l'interphone qui se trouve à l'entrée du stationnement sur Parkdale.

Arrivée tardive : Si vous arrivez entre **22 h** et **8 h**, nous ajouterons des frais de **30 \$** à votre facture. Cette règle ne s'applique pas aux appels d'urgence.

Toll free 855-366-3082



**THE OTTAWA HOSPITAL RESIDENCE CORPORATION
LA CORPORATION DE LA RÉSIDENCE DE L'HÔPITAL D'OTTAWA**

751 Parkdale, Ottawa, Ontario K1Y 1J7

Remarques

Si vous ne vous présentez pas tel que prévu et que vous ne téléphonez pas pour annuler ou nous aviser d'un retard, nous **annulerons** automatiquement votre réservation.

Vous pouvez réserver un logement **pendant deux mois au maximum**, à moins d'indications contraires.

Pour facturer les frais à un organisme, il nous faut une confirmation écrite attestant que l'organisme accepte de payer votre logement. Sans cette confirmation, vous devrez payer jusqu'à sept jours ou jusqu'à ce que nous recevions la confirmation écrite. Vous demeurez responsable de votre réservation.

Le **tarif mensuel** est offert seulement aux personnes qui occupent un logement pendant **au moins 30 jours consécutifs**.

Les **animaux sont interdits**. Il est **défendu de fumer** et de produire des **odeurs fortes** dans les logements. Vous devrez déboursier des frais de nettoyage de 500 \$ si vous ne respectez pas ces consignes.

Nous ajouterons des **frais de 50 \$** si un chèque est retourné à cause d'un **manque de fonds**. Si vous restez plus d'une semaine, vous pourrez faire **nettoyer vos draps, vos serviettes et votre logement** une fois par semaine, automatiquement ou sur demande.

Le jour de votre départ, vous devrez **quitter le logement à 11 h**. Si vous prévoyez partir plus tard, prenez des arrangements avec le personnel du bureau.

Le **nombre de personnes** correspond au nombre de personnes **qui peuvent occuper la chambre ou la suite par nuit**. Pour en savoir plus, consultez le tableau des tarifs. Si le nombre de personnes **excède le nombre permis**, des frais supplémentaires de **25 \$ par personne par nuit** s'appliqueront. Veuillez **communiquer avec le personnel de la résidence** pour en savoir plus.

Départ tardif : Si vous quittez la résidence après 11 h, nous ajouterons des frais équivalant à **75 % du tarif quotidien**. Nous vous facturerons le prix quotidien complet si vous ne nous rendez pas les clés **avant 13 h**.

Supplantation : Si vous ne quittez pas votre logement à la date prévue et que nous devons reloger dans un logement plus dispendieux un locataire qui avait réservé votre logement, **nous vous facturerons la différence de tarif** entre les deux logements pour la durée du séjour de l'autre locataire.

Les tarifs peuvent changer sans préavis.

Toll free 855-366-3082



THE OTTAWA HOSPITAL RESIDENCE CORPORATION
LA CORPORATION DE LA RÉSIDENCE DE L'HÔPITAL D'OTTAWA

751 Parkdale, Ottawa, Ontario K1Y 1J7

Frais pour les services supplémentaires (taxes non incluses)	Frais
Arrivée entre 22 h et 8 h	30 \$
Personne supplémentaire par nuit	25 \$
2^e véhicule – tarif quotidien	24 \$
2^e véhicule – tarif mensuel	226 \$
Nettoyage du logement	500 \$
Perte des clés ou de la carte de stationnement	75 \$
Perte de la manette électronique (stationnement)	85 \$
Chèque sans provision	50 \$

Bernard Franzgrote

Gestionnaire, Corporation de la résidence

Résidence de l'Hôpital

Toll free 855-366-3082